

**Projektierungskredit Neubau Feuerwehrgebäude geht ans Parlament**

**Das heutige Feuerwehrgebäude stammt aus dem Jahr 1945, die über 70-jährigen Bauten sowie Anlagen entsprechen nicht mehr den aktuellen Standards. Der Stadtrat hat den Projektierungskredit in der Höhe von 1'650'000 Franken für den Neubau des Feuerwehrgebäudes genehmigt. Antrag und Weisung werden dem Parlament zur Beschlussfassung unterbreitet.**

Die in die Jahre gekommenen Bauten sowie Anlagen des Feuerwehrgebäudes Wetzikon sind in einem baulich so schlechten Zustand, dass sie weder saniert noch renoviert werden können. Des Weiteren stehen kurz- bis mittelfristig der Ersatz der Heizungsanlage, der Wasserleitungen, der Schlauchwaschanlage sowie die Sanierung des Vorplatzes an. Es ist deshalb der richtige Zeitpunkt gekommen, den Neubau des Feuerwehrgebäudes zu planen und realisieren, wie der Stadtrat in seiner letzten Sitzung beschlossen hat.

Die Revision der kommunalen Richtplanung der Stadt Wetzikon im Jahr 2011 nahm das für die Feuerwehr zuständige Ressort Bevölkerung + Sport zum Anlass, eine Standortevaluation für den Ersatzbau des Feuerwehrgebäudes durchzuführen. Ebenfalls eingeflossen in diese Standortevaluation ist die Option, im neuen Feuerwehrgebäude die Stadtpolizei Wetzikon sowie sämtliches Zivilschutzmaterial unterzubringen.

**Neues Feuerwehrgebäude beim ehemaligen VZO-Depot**

Das neue Feuerwehrgebäude soll an der Motorenstrasse 107 (ehemaliges VZO-Depot) erstellt werden und neben der Feuerwehr Wetzikon-Seegräben (inkl. Zivilschutzmaterial) auch die Stadtpolizei Wetzikon beheimaten. Der Standort ist für die grösste Ortsfeuerwehr der Region ideal, da er ein problemloses Ein- und Ausrücken erlaubt, das Grundstück in einer Industriezone mit wenig angrenzender Wohnnutzung liegt und sowohl für Wetzikon als auch Seegräben an zentraler Lage ist.

**Planerwahlverfahren im offenen Verfahren**

Mit Beschluss vom 24. Januar 2018 bewilligte der Stadtrat für die Durchführung eines Gesamtleistungswettbewerbs einen Kredit von total 244'000 Franken. Im Rahmen der Planungsarbeiten zeigte sich, dass der Gestaltungsspielraum für ein Wettbewerbsverfahren aufgrund der engen Platzverhältnisse enorm eingeschränkt ist. Aus diesem Grund entschied der Stadtrat mit Beschluss vom 16. September 2020, anstelle des ursprünglichen Gesamtleistungswettbewerbs ein Planerwahlverfahren im offenen Verfahren durchzuführen.

Mit dem ausgewählten Generalplanerteam wird – aufbauend auf dem Siegerprojekt – ein detailliertes und bewilligungsfähiges Bauprojekt mit Kostenvoranschlag ausgearbeitet. Das Siegerprojekt überzeugt sowohl bezüglich der Funktionalität als auch in der architektonischen und konstruktiven Umsetzung. Die präzise geplante und umgesetzte Architektur ist sehr gekonnt inszeniert und umgesetzt worden.

Bereits im Wettbewerbsprogramm des Planerwahlverfahrens wurde der Minergie-P-Eco-Standard festgelegt. Die Gebäudekonzipierung berücksichtigt von Anfang an die geforderten energetischen Ziele. Der Neubau verfügt über ein Flachdach und eignet sich gut für die Installation einer Photovoltaik-Anlage.

Sofern die einzelnen Etappen wie geplant über die Bühne gehen, wird die Wetziker Stimmbürger im Frühjahr 2024 an der Urne über den Baukredit für das neue Feuerwehrgebäude abstimmen.

Der Stadtratsbeschluss 2021/232 ist [online](#) aufgeschaltet.

**Foto im Anhang**

Bildlegende: Das neue Feuerwehrgebäude soll an der Motorenstrasse 107 im ehemaligen VZO-Depot erstellt werden.

**Ansprechpersonen für Medien:**

- Für den Projektierungskredit: Marco Martino, Stadtrat Bevölkerung + Sport, Tel. 079 348 71 73 oder marco.martino@wetzikon.ch
- Für weitere Fragen: Melanie Imfeld, Stv. Stadtschreiberin, Tel. 044 931 32 70 oder melanie.imfeld@wetzikon.ch

Wetzikon, 21. Oktober 2021

**Präsidiales + Entwicklung**