

Kauf des Grundstücks "Tannenrain"

Der Stadtrat beantragt dem Parlament, das Grundstück "Tannenrain" in Unterwetzikon zu erwerben. Das Grundstück "Tannenrain" gehört dem Kanton Zürich, liegt in der Industriezone und soll für die Standortförderung eingesetzt werden.

Ursprünglich wurde das Grundstück durch den Kanton erworben, um den Zubringer Wetzikon für die geplante Oberlandautobahn sicherzustellen. Aus heutiger Sicht und Stand der aktuellen Planung des Projekts "Oberlandautobahn" ist dieses Grundstück nicht mehr Teil davon. Der Regierungsrat des Kantons Zürich hat sich daher entschieden, das Grundstück zu veräussern. Die Stadt Wetzikon ist bereits 2016 diesbezüglich auf den Kanton Zürich zugegangen mit der Absicht, das besagte Grundstück zu erwerben. Die Stadt Wetzikon kann das Grundstück für einen Kaufpreis von 7'100'000 Franken vom Kanton erwerben.

Der Kauf des Grundstückes im Tannenrain macht aus strategischer Sicht Sinn. Die Stadt kann sich langfristig gut erschlossenes Industrieland an guter Lage sichern und so interessierten Gewerbetreibenden wertvolles Bauland anbieten. Der Kauf des Grundstücks deckt sich mit der Immobilienstrategie und dem Legislaturziel "aktive Immobilienpolitik".

Das Geschäft hat der Stadtrat dem Parlament zur Beratung überwiesen. Anschliessend wird die Wetziker Stimmbevölkerung über den Landkauf abstimmen.

Weitere Beschlüsse des Stadtrats

- Die Schutzzone "Schwändi" wurde aufgehoben.
- Die Interpellation "GZO" wurde beantwortet.

Ansprechpersonen für Medien:

Martin Bunjes, Stadtschreiber Tel. 044 931 32 70 oder martin.bunjes@wetzikon.ch

Heinrich Vettiger, Ressortvorsteher Finanzen + Immobilien, Tel. 079 663 55 88

Wetzikon, 12. September 2019

Stadtkanzlei Wetzikon

Martin Bunjes, Stadtschreiber